

🍓🍓🍓🍓🍓🍓
お客様紹介
 🍓🍓🍓🍓🍓🍓
京らく様

今回は京都駅より徒歩6分、下京区不明門通七条上る粉川町にて新築オープンされました「京らく」様を紹介させていただきます。



同館は御子息が家業である旅館業を継がれる事を決められた事がきっかけとなり、2007年3月24日より「旅館村小屋」様が移転し、新しい屋号「京らく」様にて営業を開始されました。

新しさの中にも落ち着いた和風の面持ちをもった正面外観を眺めつつ、立派な一枚物の銘木看板をくくり、玄関を入るとロビーでは村上様が温かい笑顔で迎えてくださいます。玄関ロビーからは純和風の中庭庭園が見え、しばし見惚れてしまいます。宿泊された外国のお客様がこの中庭を気に入って、毎晩中庭を見ながら一日の疲れを癒されたいと言っているものなるほど感じます。

事や、竣工後の現在の事についてお話を聞かせていただきました。

「工事期間中は工事の進捗状況を写真や書類等で説明していただいた事が安心していただきました。設計事務所さんと連絡を密に取られていて、こちらの要望や変更にも素早く対応していただけたのも良かったです。竣工引渡し時には各室（機器・什器類）の使用方法を丁寧に説明していただき安心してできました。お客様からは当旅館の外観・部屋・庭等、美しく素敵ですと喜んでいただけて、さらに友人・知人に当旅館を紹介すると喜んで下さり皆様お帰りになりませす。私共には大変嬉しい事です。大兼工務店の社員の方々には細かい所まで良くしていただき、アフターケアの対応も素早く満足していただきました。」

最後にになりましたが京都にお泊りをお考えでしたら旅館「京らく」にご予約を・・・

京都の旅の風情を満喫し、ゆったりとくつろげる事うけあいではす。

TEL (075) 371-1260
 FAX (075) 371-7161
 HP <http://www.fyokan-kyoraku.jp/index.htm>



村上様ご夫婦

湿気対策
4つの方法

- ① 水蒸気の量の調節：
 水蒸気の発生を止める！
1. 普段の生活で出来ること
 2. 観葉植物を置かない。
 3. お風呂の水は残さない。
 4. 石油ストーブは使わない。
 5. 結露で発生した水分はきれいにふき取る。
 6. 布団を干す。
 7. 畳干しを行う。ホットカーペットを使ってみる。
- ② 改修工事で出来ること
1. 床下に防湿コンクリートの設置（地中からの湿気が上がっている場合）
 2. 防水工事（雨漏りの場合）
 3. お風呂をユニットバスに変える。
- ③ 新築時の注意
1. 地下水位が高いときは、

- ② 調湿材を使用、調湿性のある材料で湿度を調整する！
1. 普段の生活で出来ること
 2. 押入やタンスに、新聞紙を敷く。
 3. 洗面所などに湿気吸収用専用の炭を置く。
 4. 改修工事で出来ること
 1. 吸放湿が出来る調湿建材を、壁・天井に使う。
 2. 床下に調湿材を入れる。
- ③ 新築時のポイント1：壁・天井・押入の中など

- ③ 温度の一定化：室内温度を下げず、空気が含むことが出来る水蒸気量を一定に保つ！
1. 改修工事で出来ること
 1. 壁・天井の断熱工事をを行う。
 2. 開口部を復層ガラス等に。
 3. 床下で地中の熱を蓄積する。
- ④ 新築時のポイント1：天井の断熱：確かに断熱

- ④ 乾燥した空気を取り入れる：換気を行い、壁などが吸収した水分を屋外に出す！
1. 普段の生活で出来ること
 1. 晴れた日は思いきって窓をあける。（雨天の翌日は湿気が多い。）
 2. 畳の上にカーペットを敷かない。
 3. 押入、物入れ、流し台の開口部もあける。
 4. タンスと壁の間は3cmほど隙間をあける。
 5. すのこを使って押入の床と壁に空間を作る。押入に詰め込みすぎない。
 6. 炊事の際は換気扇を回す。
- ⑤ 改修工事で出来ること
1. 床下換気扇の取り付け（タイマー式にする）
 2. 蓄熱効果のある炭を利用し、外気と床下に温度差を作り、風をとります。
- ⑥ 新築時のポイント：機械による換気の場合、自然の換気を取り入れることが大切です。

「外断熱の家の骨組み、見てみませんか!?」
構造見学会、随時開催中!!



芦刈園の紫陽花

園内に咲き誇るアジサイを楽しんでもらおうと、毎年アジサイの開花にあわせて守山市の「もりやま芦刈園」で「アジサイ祭り」が開催されています。

園内にはヨーロッパから集めた西洋アジサイ50品種、5,000本、日本アジサイ50品種、5,000本の他、バラや花菖蒲なども植えられ、鮮やかな花の彩りを味わうことができます。今年も例年より開花が遅れ気味ですが、「アジサイ」という名前前のアジサイがともぎれいで、地元の方は開花を待ちわびておられます。この祭りに自然環境の保護や守山市の観光活性化の願いも込められており、守山市ボランティア観光ガイドに



る鉢物の系統は逆輸入したものです。

アジサイの分類は樹木の分類では、(ユキノシタ科)に属しています。

ちなみにアジサイの花言葉は、移り気、高慢、無情、辛抱強い愛情、冷淡だそう。花の色の変化から「心変わり」などの花言葉もあります。「二重アジサイ」(家族の結びつき)を象徴する花でもあるという人もいます。